

TRIBUNALE CIVILE DI RAVENNA
GIUDICE DELL'ESECUZIONE DOTT. MASSIMO VICINI

* * *

PROCEDIMENTO DI ESECUZIONE IMMOBILIARE R.G.E.N. 107/2024

* * *

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

LOTTO n. 2

COMUNE di CERVIA

Fg. 17 map. 1128 - sub. 33

costituito da:

RISTORANTE al p. terra con CANTINA al p. primo sottostrada

sito in:

Via Rotonda Don Minzoni angolo Viale Dante Alighieri

Milano Marittima - RA

VISTE ESTERNE



Vista frontale su Via Rotonda Don Minzoni



Vista frontale su Via Rotonda Don Minzoni - angolo Via Dante Alighieri



Vista su Via Rotonda Don Minzoni - angolo Via Dante Alighieri (particolare)

Porzione di area ad uso installazione condizionatori, insistente su corte comune al condominio e ceduta in locazione dallo stesso alla società proprietaria del ristorante.
Contratto registrato all'Agenzia delle Entrate di Forlì il 25/06/2013 al n.4728



Vista laterale su Via Dante Alighieri e accesso all'area comune interna

VISTE INTERNE (RISTORANTE)



Sala ristorante (lato sinistro)



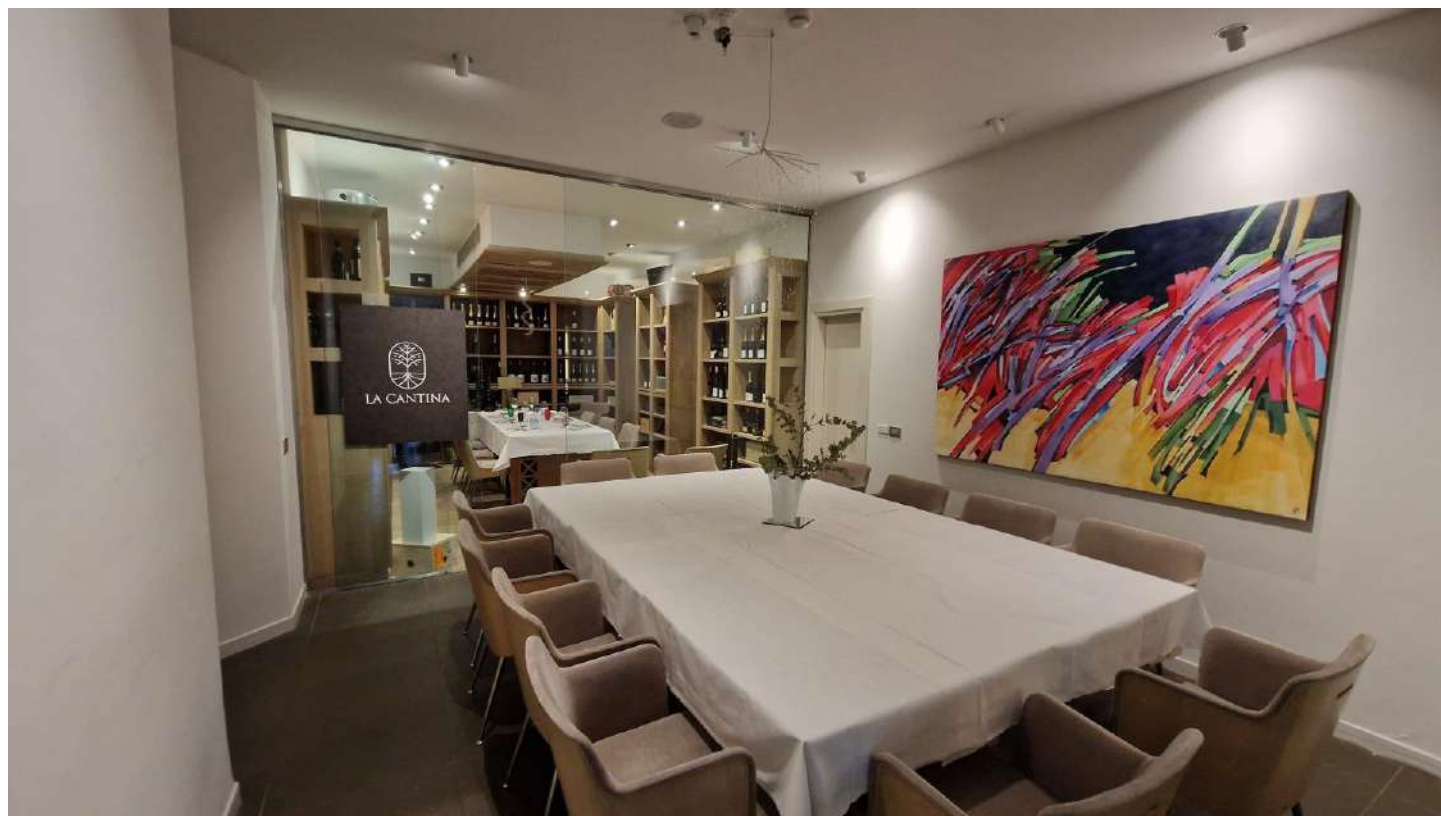
Sala ristorante (lato sinistro) – vista opposta verso la reception all'ingresso



Sala ristorante (lato destro) – vista verso l'esterno



Sala ristorante (lato destro) – altra vista opposta verso le sale cantina



Prima sala cantina



Prima sala cantina - ripostiglio sottoscala



Seconda sala cantina – vista verso la prima sala cantina attigua



Seconda sala cantina – vista verso l'accesso al disimpegno sul retro



Disimpegno sul retro – vista sulla seconda sala cantina



Disimpegno sul retro – vista opposta verso l'accesso alla cucina



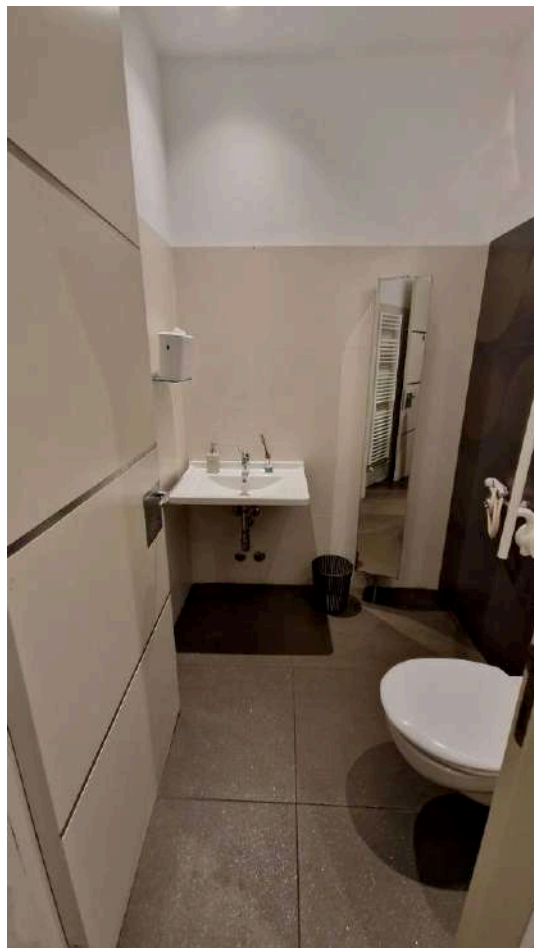
Disimpegno circolare – vista sulla reception e accesso alla cucina



Disimpegno circolare – vista opposta verso i due servizi igienici al pubblico e accesso sala cantina



Antibagno / Bagno lato sinistro



Antibagno / Bagno lato destro



Cucina – vista verso l’accesso alla sala ristorante lato sinistro



Cucina – vista verso l’accesso alla zona di servizio lato sinistro



Cucina – vista opposta verso l'accesso dal disimpegno circolare



Cucina – vista particolare lato finestrato sul retro



Cucina – vista verso l’accesso al disimpegno sul retro



Cucina – vista verso la zona di servizio



Cucina – altra vista zona di servizio



Altro locale di servizio attiguo alla cucina
(vista verso il disimp. / spogliatoio)



Altra vista opposta verso la cucina



Disimpegno – vista verso il locale di servizio



Spogliatoio e servizi igienici per il personale (accesso dal disimpegno)



Locale di deposito e celle frigo – vista verso il disimpegno che porta alla cucina



Locale di deposito e celle frigo – altra vista

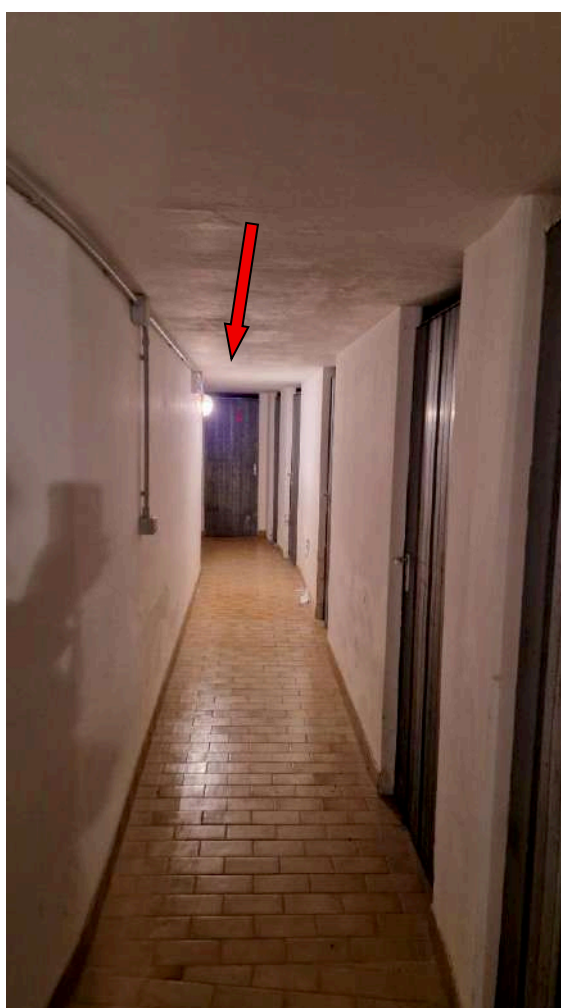
LOCALE CANTINA al piano primo sottostrada



Accesso all'area comune interna dalla Via Rotonda Don Minzoni



Vano scala esterno di accesso dall'area comune al piano primo sottostrada



Corridoio comune
(vista verso l'accesso alla cantina in oggetto)



Cantina

