



senza osservazioni.

Il G. D.

Dott. Paolo Gilotta

conformità al PDL già approvato.

23/06/2025



TRIBUNALE DI RAVENNA

Fallimento: Bertaccini Combustibili [REDACTED]

S.a.s. **N. 55/2019 R.G.**

Giudice Delegato: Dott. Paolo Gilotta

Curatore: Dott. Luciano De Maria

VERBALE DI UDIENZA DI VENDITA SENZA INCANTO ASINCRONA TELEMATICA E ISTANZA PER AUTORIZZAZIONE DEL SECONDO TENTATIVO

In data 10/06/2025 alle ore 17:00, dinanzi al curatore dott. Luciano De Maria è stato avviato l'esperimento di gara con modalità telematica di tipo asincrona telematica, per l'esperimento di vendita della procedura 55/2019 del Tribunale di RAVENNA, Lotto UNICO costituito da compendio immobiliare sito Comune di Ravenna (RA), località San Pietro in Trento, via Taverna n. 76.

Per l'esperimento di vendita è stata fissata una base d'asta di € 450.500,00 con offerta minima € 337.875,00 e rialzo minimo € 23.000,00.

Si dà atto, come da report del Gestore della Vendita che non è stata presentata alcuna busta in forma telematica.

L'esperimento di vendita è stato concluso il 10/06/2025 alle ore 17:00:51

Si allegano: report del Gestore della Vendita (**All. 1**); certificato di pubblicazione di Edicom (**All. 2**); ricevuta di pagamento per la pubblicazione sul PVP (**All. 3**);

Dato atto di quanto sopra, dato atto altresì che nella presente procedura non è stato possibile nominare il Comitato dei Creditori, il Curatore

CHIEDE

di procedere a nuova vendita con base d'asta di € 338.000,00, offerta minima € 254.000,00 e rialzo minimo di € 17.000,00, con modalità competitiva come da Programma di Liquidazione



e supplemento del 10 febbraio 2025, alle condizioni esposte nella bozza di avviso di vendita che si allega (**All. 4**).

Ravenna, 10 giugno 2025

Il Curatore

Luciano De Maria

Allegati:

- 1) report del Gestore della Vendita
- 2) certificato di pubblicazione di Edicom;
- 3) ricevuta di pagamento per la pubblicazione sul PVP;
- 4) bozza di avviso di vendita.

