

FALLIMENTO R.G. N. 25/2019

Fallimento: "S.TE.P.RA. Soc. Cons. a R.L."

**Giudice Delegato:** Dott.sa Paolo Gilotta

**Curatori:** Dott. Gian Luca Bandini e Dott. Marcello Toso

N. R.G. 25/2019 – dichiarato il 07/06/2019

AVVISO DI VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA

**Termine per il deposito delle offerte di acquisto: ore 12:00 del 29 Luglio 2025**

OFFERTA D'ACQUISTO

**Persona fisica:**

Il sottoscritto \_\_\_\_\_  
nato a \_\_\_\_\_ prov. (\_\_\_\_) il \_\_\_\_\_  
residente in \_\_\_\_\_ prov. (\_\_\_\_)  
via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_, C.A.P. \_\_\_\_\_  
domiciliato in (se diverso dalla residenza) \_\_\_\_\_ prov. (\_\_\_\_)  
via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_, C.A.P. \_\_\_\_\_  
codice fiscale \_\_\_\_\_ Partita IVA \_\_\_\_\_  
tel. n. \_\_\_\_\_ fax \_\_\_\_\_ e-mail \_\_\_\_\_  
posta elettronica certificata \_\_\_\_\_

**Persona giuridica:**

Il sottoscritto \_\_\_\_\_  
nato a \_\_\_\_\_ prov. (\_\_\_\_) il \_\_\_\_\_  
residente in \_\_\_\_\_ prov. (\_\_\_\_)  
via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_, C.A.P. \_\_\_\_\_  
domiciliato in (se diverso dalla residenza) \_\_\_\_\_ prov. (\_\_\_\_)  
via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_, C.A.P. \_\_\_\_\_  
codice fiscale \_\_\_\_\_, tel. n. \_\_\_\_\_  
in qualità di (titolare, legale rappresentante, ecc.) \_\_\_\_\_  
della società/impresa \_\_\_\_\_  
con sede legale in \_\_\_\_\_ prov. (\_\_\_\_)  
via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ C.A.P. \_\_\_\_\_  
tel. n. \_\_\_\_\_ fax \_\_\_\_\_ e-mail \_\_\_\_\_  
posta elettronica certificata \_\_\_\_\_  
codice fiscale \_\_\_\_\_ Partita IVA \_\_\_\_\_

Presa visione dell'avviso in oggetto, con la presente formula offerta per l'acquisto del:

**LOTTO UNICO:** Piena proprietà dell'area di terreno edificabile a destinazione produttiva site nel Comune di Massa Lombarda, via Castelletto, via Argine S. Paolo, distinte al Catasto Terreni del Comune di Massa Lombarda, Foglio 35, Particelle 331, 332, 336, 340, 343, 344, 349, 350, 352, 354, 356, 357, 358, 360, 362, 363, 365, 366, 368, 369, 371, 373, 374, 375, 376, 378, 379, 381, 382, 389 e 390, della superficie territoriale complessiva (valutata catastalmente) di mq 68.535.

**PREZZO OFFERTO EURO** \_\_\_\_\_  
(in lettere \_\_\_\_\_)

posto in vendita dal Fall.to S.TE.P.RA. Soc. Cons. a R.L. (n. 25/2019), e a tal fine si rilasciano le seguenti dichiarazioni:

1. di aver preso visione delle perizie di stima, complete di tutti gli allegati, di tutta la documentazione di supporto messa a disposizione e dell'avviso di vendita e di averne compreso le clausole e le condizioni, che qui si hanno per integralmente richiamate, e di voler acquistare il LOTTO sopra indicato, al prezzo offerto, senza riserva alcuna nello stato di fatto e di diritto in cui si trova;
2. di vincolarsi irrevocabilmente alla presente offerta;
3. di accettare incondizionatamente tutte le condizioni riportate nell'Avviso di vendita;
4. di impegnarsi ad eseguire il pagamento dell'intero prezzo entro il termine perentorio di 120 giorni dalla data della selezione del migliore offerente, maggiorato delle imposte indirette e di ogni altro onere relativo alla vendita;
5. si chiede l'invio delle comunicazioni all'indirizzo PEC \_\_\_\_\_

Si allegano:

- assegno circolare a titolo di deposito cauzionale, o contabile del bonifico bancario eseguito sul conto corrente della procedura fallimentare, d'importo non inferiore al 10% del prezzo offerto;
- copia del documento d'identità e del codice fiscale di tutti i sottoscrittori la presente offerta;
- visura della C.C.I.A.A. dalla quale risultino i necessari poteri di rappresentanza;

La presente viene consegnata in busta chiusa e sigillata e sottoscritta dall'offerente

Luogo e data \_\_\_\_\_

Per \_\_\_\_\_